



SAK NOU FÉ DAN PRUNEL

Nout Kartiè, Nout zinfos

#7

Mars 2023



Édito

Avancer sans renier notre passé.

Si le projet PRUNEL implique de grandes transformations, notre priorité reste de respecter et de valoriser l'identité de nos quartiers et nos traditions créoles. Adopter un programme ambitieux pour le renouvellement des mobilités, assurant à toutes et tous un habitat digne et permettant de verdir nos rues doit se faire en cohérence avec l'histoire de notre ville et de nos quartiers. PRUNEL, plus qu'un projet de renouvellement urbain, est aussi un formidable outil au service des habitant.e.s pour que la mémoire soit connue et mieux partagée.

En ce sens, nous avons mené sur le quartier Butor et Patates à Durand une action pour mettre en avant l'histoire de ce quartier qui s'est notamment construite autour de la pêche. Les associations de quartier ainsi qu'un photographe et un réalisateur se sont joints aux habitant.e.s pour partager les nombreuses histoires qui ont façonné ces rues et ces immeubles. Des espaces qui nécessitent aujourd'hui des aménagements d'envergure afin d'offrir un cadre de vie adapté à toutes et tous, qui préserve la santé et améliore le confort.

Le regard fixé sur notre objectif, nous n'oublions pas nos racines et notre histoire.

Ericka BAREIGTS,
Maire de Saint-Denis



Ensemble,
construisons l'avenir
de Butor, Vauban
et bas Maréchal Leclerc !



*Capitale Outre-mer
en Mouvement*



À LA UNE

Alon rakont zistwar Butor dann tan lontan !

Le 8 février, les habitant.e.s et les ancien.ne.s du quartier se sont réuni.e.s pour un événement en hommage à la mémoire du quartier de Patates à Durand. Au cours de cette journée, les habitant.e.s se sont plongé.e.s dans le passé et la culture de leur quartier. Les participant.e.s ont pu en apprendre plus sur

l'histoire de la pêche à travers des activités ludiques mais ont également pu découvrir des expositions d'objets lontan. Pour clôturer cette journée, les participant.e.s ont assisté à la diffusion en plein air du film Set Lam, une œuvre réalisée par Vincent Fontano dans le quartier et avec la participation des habitant.e.s.

Une journée d'histoire et de souvenirs qui valorise les racines de ce quartier.



Séance de travail pour la préparation de l'événement avec habitants et les membres du conseil citoyen PRUNEL

INSERTION : BAC Réunion : une association solidaire qui œuvre pour l'insertion !



BAC Réunion est une association conventionnée par l'État qui accompagne les personnes en difficulté sociale et/ou professionnelle. Elle propose des ateliers de mise en situation pour les demandeurs d'emploi, un aide pour l'intégration sur le marché du travail, un suivi et un accompagnement des salariés, ainsi que des formations qualifiantes et pré-qualifiantes.

Bac Réunion est associé à PRUNEL depuis le démarrage de l'Atelier Chantier d'Insertion « Jardins de la Fraternité » en octobre 2022. Cette collaboration a permis de recruter 12 salarié.e.s qui ont participé à la construction d'un préau et à un aménagement paysager sur le secteur de Marcadet. Les salarié.e.s ont également participé à des ateliers sur la recherche d'emploi, le bilan de compétences, l'estime de soi, la nutrition et le budget. Un panel de sujets essentiels, permettant notamment à ces publics de mieux comprendre leurs forces et de les valoriser lors d'entretiens professionnels.

En travaillant ensemble, BAC Réunion et PRUNEL permettent aux habitant.e.s de développer leurs compétences et de mieux s'intégrer sur le marché du travail.

PROJET

Bouvet, un projet de réhabilitation pour améliorer la qualité de vie !

SHLMR - l'Atelier

Le projet Bouvet, ce sont 8 bâtiments, soit 207 logements construits en 1973 et 1974, qui sont aujourd'hui concernés par d'importantes actions de réhabilitation. Le bailleur social SHLMR, propriétaire de 900 logements du périmètre PRUNEL, s'engage pour répondre au mieux aux besoins des locataires. La co-construction avec les habitant.e.s est un aspect clé pour construire une vision commune. En amont du projet, dès 2021, des enquêtes ainsi qu'une concertation avec les résident.e.s ont été réalisées pour discuter des choix de réhabilitation à mener. Les commerçant.e.s locaux ont également été impliqué.e.s dans ce processus. En outre, des permanences sont tenues une fois par semaine pour traiter les problèmes de sous-occupation ou de sur-occupation avec les locataires et trouver une solution adaptée.

Les premières réalisations sont déjà en place. En juillet 2022, une conciergerie sociale a vu le jour, au cœur de la résidence Bouvet. Une première sur l'île ! Cette innovation permettra aux gramounes de bénéficier d'un accompagnement administratif et de services de conciergerie à tarifs réduits : courses, petits travaux, service postal, aide aux démarches administratives, ... Tout à proximité pour faciliter la vie de nos ainé.e.s. Pour faciliter le quotidien, l'installation d'ascenseurs est également prévue sur une partie de l'opération. L'inclusivité et le soutien aux personnes en perte d'autonomie sont des objectifs majeurs du projet Bouvet.

FORUM INSERTION / EMPLOI D'HYPER-PROXIMITÉ POUR LE QUARTIER BOUVET À VAUBAN

Afin de répondre aux demandes des jeunes du quartier et des associations, l'équipe PRUNEL avec l'appui de la SHLMR et de la Maison de l'Emploi du Nord organise un Forum Emploi d'hyper-proximité en lien avec l'opération Bouvet.

L'événement, qui aura lieu fin mars, s'adresse en priorité aux personnes du quartier, rencontrant des difficultés particulières à l'insertion sociale et professionnelle. Le Forum Emploi permettra aux participant.e.s de rencontrer les entreprises impliquées dans le projet de rénovation urbaine mais aussi d'échanger avec d'autres partenaires de l'emploi pour s'ouvrir à de nouvelles opportunités professionnelles et de formation.

Venez participer le 29 mars à ce Forum lors de cette matinée de rencontres et d'échanges. Découvrez ainsi de nombreuses opportunités professionnelles.

Des visites de haut niveau sur le terrain pour souligner les réussites de PRUNEL et s'inscrire dans les prochaines étapes.

Le mois de janvier et février ont été marqués par deux visites importantes pour PRUNEL. Le 12 janvier, Jérôme Filippini, Préfet de La Réunion, a visité les quartiers de Vauban, du Butor et le bas de la rue Maréchal Leclerc. Le 1er février, c'était au tour de Catherine Vautrin, présidente de l'Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine (ANRU) de parcourir, avec Madame la Maire, les quartiers du périmètre PRUNEL qui profitent d'une nouvelle dynamique.

Les officiels ont eu l'opportunité de découvrir les réalisations de PRUNEL et de constater les efforts déployés par les équipes sur place pour créer un environnement urbain plus agréable, sûr et durable en concertation avec les associations de quartier et les habitant.e.s.

Ces visites sont des moments importants pour faire avancer le projet par l'échange avec les responsables mais aussi avec directement avec les habitant.e.s, au coin des rues ou au pied des immeubles.



du projet de renouvellement urbain PRUNEL.

Cette rencontre a été l'occasion de mettre en avant les atouts du quartier et les opportunités d'investissement offertes par PRUNEL pour faire du bas Maréchal Leclerc un lieu de vie attractif.



PRUNEL PRÉSENTE SES OPPORTUNITÉS POUR DYNAMISER LE BAS DE LA RUE MARÉCHAL LECLERC !

Au-delà de son action pour l'amélioration des conditions de logement, PRUNEL a pour ambition de dynamiser l'économie et l'activité commerciale du quartier, en particulier sur le bas de la rue Maréchal Leclerc. L'objectif est de faire de ce secteur un véritable lieu de vie animé, prolongement naturel du cœur de ville.

Une rencontre a ainsi permis à plus de 150 chefs d'entreprises, entrepreneurs et acteurs économiques de découvrir les opportunités de développement économique offertes par la Ville de Saint-Denis notamment dans le cadre



Le saviez-vous ?

ANRU
Agence Nationale
pour la Rénovation
Urbaine

L'ANRU est une structure nationale qui finance et accompagne les collectivités et les bailleurs sociaux pour mettre

en œuvre de vastes projets de rénovation des quartiers les plus vulnérables. Il s'agit de transformer ces quartiers en profondeur, en intervenant sur l'habitat, mais aussi en les désenclavant et en favorisant la mixité sociale. PRUNEL est un projet soutenu et financé par l'ANRU.

Suivez l'actualité de PRUNEL sur le site web www.prunel.re et sur la page Facebook **PRUNEL - Ville de Saint-Denis**



LA MAISON PRUNEL VOUS ACCUEILLE :

2 rue du Dancing, Le Butor, 97490 Sainte-Clotilde

VOS CONTACTS DE PROXIMITÉ

LA MAISON PRUNEL
Une équipe de terrain à votre écoute.

2 rue du Dancing, Le Butor, 97490 Sainte-Clotilde
0262 98 31 41
prunel@saintdenis.re
Lundi au jeudi : 8H - 16H
Vendredi : 8H - 11H

PUBLICATION PÉRIODIQUE DU PROJET DE RÉNOVATION URBAINE DU NORD-EST LITTORAL

Directeur de la publication : Éric FONTAINE
Conception graphique : Stratégies & Territoires
Crédits photos : Ville de Saint-Denis, Hervé Douris, Stratégies & Territoires

© Saint-Denis - Reproduction autorisée, sauf à des fins commerciales, moyennant mention de la source.
Autorisation préalable pour toute diffusion par voie électronique.
Dépôt légal N°25687