



SAK NOU FÉ DAN PRUNEL

Nout Kartiè, Nout zinfos

#6 Décembre 2022



Édito

Alors que se clôture l'année 2022, nous pouvons collectivement être fiers des grandes avancées réalisées dans le cadre de PRUNEL. Avec la concertation comme maître mot, nous avons poursuivi l'amélioration des logements et des lieux publics afin d'embellir le cadre de vie des Dionysien.ne.s. Notre action se veut complète et touche toute la vie d'un quartier. Ainsi, sur les mobilités, la place de la nature en ville, le développement économique ou encore l'insertion des habitants, des progrès concrets ont pu être mis en place. Comme vous le verrez à travers ce journal, la Ville et tous ses partenaires ont redoublé d'effort pour que l'ambition qui nous anime se concrétise.

Mais nos efforts ne s'arrêteront pas là ! Fort de ses réalisations, notre regard se tourne vers l'avenir. Nous sommes conscients qu'une grande part du travail est devant nous. 2023 sera un tournant pour PRUNEL et pour notre ville. Vous le savez, à travers ce projet, nous souhaitons renouveler en profondeur ces quartiers. Cela nécessite des déconstructions lorsque les rénovations ne sont pas possibles. En début d'année, nous commencerons ces vastes chantiers qui permettront de donner un nouvel élan à nos quartiers.

PRUNEL continue son chemin pour améliorer la vie des Dionysien.ne.s et nous souhaitons le faire avec vous ! Prenez part à ces grandes transformations et apportez vos idées, vos projets, vos envies pour rendre notre ville plus humaine, plus verte et plus solidaire.

Ericka BAREIGTS,
Maire de Saint-Denis

Ensemble,
construisons l'avenir
de Butor, Vauban
et bas Maréchal Leclerc !



*Capitale Outre-mer
en Mouvement*

À LA UNE

Les grandes réalisations de l'année



MARS



Le projet PRUNEL franchit une grande étape avec l'inauguration de la Maison de projet. Un lieu central de réflexion et d'action qui permet notamment d'accueillir toute l'équipe qui œuvre à la concrétisation du projet sur le terrain.

AVRIL



La place de la nature en ville se renforce avec la création d'un rucher pédagogique.

AVRIL



La concertation se poursuit ! Les rencontres ont lieu régulièrement avec les habitants, comme ici, dans le secteur Marcadet.

MAI



Un nouveau lieu de respiration et de fraîcheur est offert aux habitants avec le Jardin Bélon, rue Maréchal Leclerc.

JUILLET



Les plus jeunes participent concrètement à l'élaboration du quartier de demain en construisant leur école idéale.

OCTOBRE



Le Conseil citoyen PRUNEL organise une journée d'animation sur le jardin Bélon pour faire découvrir ce nouvel espace vert aux familles et associations du quartier

INSERTION : Faciliter le chemin vers l'emploi.

L'IAE (l'Insertion par l'Activité Économique) est un levier pour lutter contre le chômage et l'exclusion. C'est un outil d'intégration sociale et professionnelle qui pousse les personnes vers une plus grande autonomie. L'objectif est de permettre aux personnes les plus éloignées de l'emploi de se réinsérer professionnellement et de bénéficier d'un parcours d'insertion.

EN 2022



10 800 heures
d'insertion effectuées



29 bénéficiaires



18 ont trouvé un emploi de transition ou durable à l'issue d'un parcours d'insertion réalisé avec PRUNEL, les partenaires ou les entreprises



4 comités insertion avec les partenaires PRUNEL

LE RELOGEMENT

Offrir des conditions d'habitat digne est une priorité du projet. Quand l'état des logements ne garantit plus le confort de base et la sécurité pour les familles et que les travaux de réhabilitation sont trop conséquents, les familles sont relogées et les bâtiments sont déconstruits. Le logement est un besoin essentiel pour les familles. Parce qu'un nouveau logement c'est une nouvelle étape de vie, l'ensemble des acteurs se mobilise pour l'amélioration de l'habitat.

PRUNEL en partenariat avec les bailleurs, propose aux habitants des logements dignes et durables, alliant confort thermique, acoustique, ventilation et sobriété énergétique.

EN CHIFFRES



261 familles
à reloger



261 familles
enquêtées



254 familles
relogées



64 familles
relogées en 2022



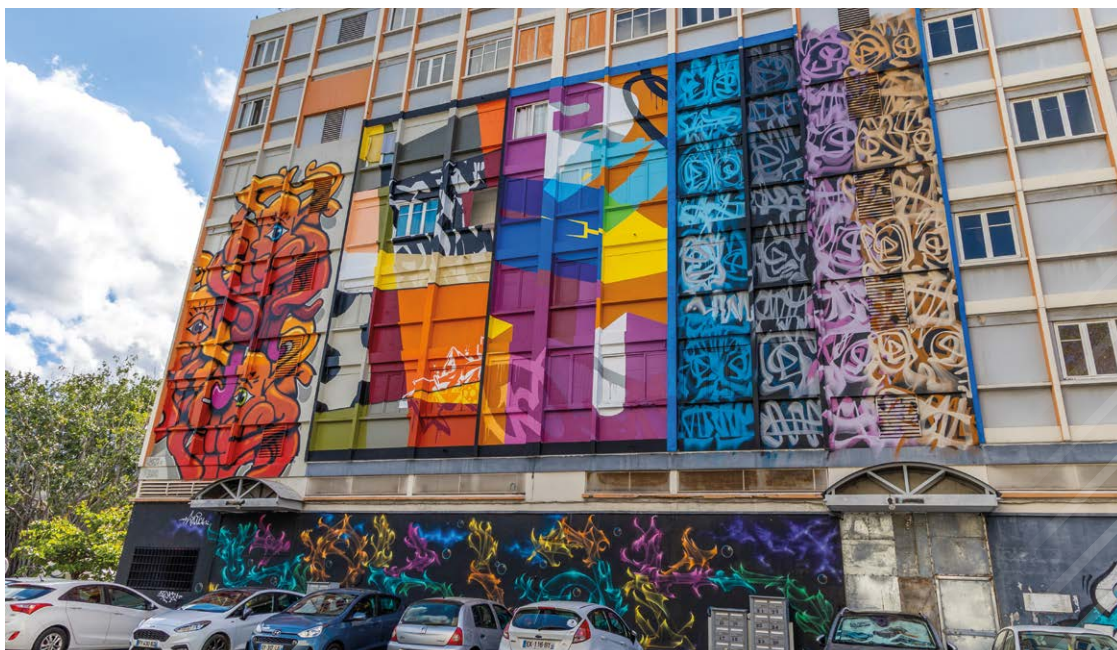
Artistes : Sitou, Zumi, Jazi, Atom, Pest, Soklak

L'ART DANS PRUNEL

PRUNEL est un projet de renouvellement urbain qui entend laisser une large place à la créativité, à l'imaginaire et l'évasion. Au pied des immeubles, au coin des rues ou sur les façades des grands ensembles, les artistes participent à PRUNEL en y ajoutant leur interprétation du quartier ou en laissant libre court à leurs envies. C'est la création et l'art qui se mettent au service de la qualité de vie des habitants pour offrir un environnement renouvelé !



Atelier graff lors de l'inauguration du jardin Alphonsine Bélon



Artistes : Sitou, Zumi, Jazi, Atom, Pest, Soklak

PRUNEL *en 2023*



Perspective aérienne du projet en réflexion sur le quartier Vauban.

DÉCONSTRUCTIONS PIRANHAS - CASSE-PIERRE ET VAUBAN 1

2023 marquera un tournant pour le Projet de Renouvellement Urbain Nord Est Littoral. Afin d'améliorer l'habitat et le confort, les bailleurs et la Ville de Saint-Denis ont pris la décision, lorsque les rénovations n'étaient pas possibles de déconstruire des logements. Dans les prochains mois, deux résidences seront concernées.

Dans le secteur Butor et Patate à Durand, l'ensemble Piranhas - Casse-Pierre fera l'objet de la première déconstruction de PRUNEL. C'est un nouveau quartier qui se dessine et offrira aux habitants une meilleure qualité de vie.

C'est ensuite le quartier Vauban qui sera concerné avec la déconstruction de Vauban 1 en deux phases. Un nouveau projet verra le jour dans les prochaines années permettant de redynamiser tout le secteur avec des commerces, l'accueil d'entreprises, une résidence pour personnes âgées et des logements plus sécurisés et plus sobres en énergie. C'est une grande partie de la ville qui bénéficie de ces avancées avec la création de nouveaux axes piétons et vélos et des espaces de respiration et de jeux pour les habitants.



Photo aérienne de l'ensemble Piranhas Casse Pierre qui fera en partie l'objet d'une déconstruction. Crédit photo : Hervé Douris.

PRUNEL ET LA LUTTE CONTRE LES ÎLOTS DE CHALEUR URBAINS

À travers PRUNEL c'est une véritable réflexion sur la ville tropicale de demain que souhaite engager la Ville de Saint-Denis. Pour cela, études et travaux partenariaux sont menés pour trouver des solutions opérationnelles répondant aux enjeux de demain, en particulier concernant le changement climatique. Dans ce cadre, PRUNEL a élaboré un Guide des bonnes pratiques pour lutter contre les îlots de chaleur urbains en milieu tropical. Ce guide offre une réflexion complète et des solutions pour concevoir une ville végétale qui intègre un habitat confortable et adapté au climat tropical.

En 2023, des actions de communication et de sensibilisation seront organisées pour diffuser ces bonnes pratiques auprès des particuliers mais aussi des bailleurs, promoteurs et autres collectivités. L'ambition vertueuse de PRUNEL doit aussi permettre d'aller plus loin sur ces questions et de construire une ville respirable et verte pour les générations futures.



L'ÉQUIPE PRUNEL VOUS SOUHAITE D'AGRÉABLES FÊTES DE FIN D'ANNÉE ET COMPTE SUR VOUS EN 2023 POUR CONTINUER À DYNAMISER, MODERNISER ET VERDIR NOS QUARTIERS !

À VENIR agenda

20 décembre : Gran kabar secteur Marcadet

Suivez l'actualité de PRUNEL sur le nouveau site web www.prunel.re et sur la page Facebook

PRUNEL - Ville de Saint-Denis



LA MAISON PRUNEL VOUS ACCUEILLE :

2 rue du Dancing, Le Butor,
97490 Sainte-Clotilde

VOS CONTACTS DE PROXIMITÉ

LA MAISON PRUNEL
Une équipe de terrain à votre écoute.

0262 98 31 41
prunel@saintdenis.re
Lundi au jeudi : 8H - 16H
Vendredi : 8H - 11H

PUBLICATION PÉRIODIQUE DU PROJET DE RÉNOVATION
URBAINE DU NORD-EST LITTORAL

Directeur de la publication : Éric FONTAINE
Conception graphique : Stratégies & Territoires
Crédits photos : Ville de Saint-Denis, Hervé Douris,
Stratégies & Territoires

© Saint-Denis - Reproduction autorisée, sauf à des fins
commerciales, moyennant mention de la source.
Autorisation préalable pour toute diffusion par voie électronique.
Dépôt légal N°25687