



INFO PROJET

Nout Kartié, Nout zinfoo

#2 Juillet 2021



Toute l'équipe PRUNEL est heureuse de pouvoir vous présenter le 2^{ème} numéro de votre journal. La crise sanitaire nous a contraint à repousser la diffusion du journal alors que nous avons continué à travailler sur le renouveau de vos quartiers Butor, Vauban et Bas Maréchal Leclerc !

Vous avez pu constater la présence de travaux dans les différents quartiers et la naissance de nouveaux espaces publics comme la place Mérencienne.

Votre journal n°2 propose un aperçu des chantiers en cours et finalisés. Cet outil d'information créé spécialement pour vous, racontera également comment vous êtes invités et encouragés à participer à la co-construction de l'avenir de votre quartier.

Pour la Ville de Saint-Denis, le projet PRUNEL est avant tout un projet pour les habitants où l'humain est au cœur des réflexions de l'aménagement. C'est pourquoi, nous valorisons dans le journal la parole des habitants, véritables acteurs de l'évolution de leur quartier. Au-delà des instances de démocratie participative, pour lesquelles nous vous donnons rendez-vous dans l'agenda du journal, ce sont vos projets, vos ambitions, pour votre quartier que nous souhaitons valoriser au travers du projet PRUNEL.

Nous avons le plaisir de vous annoncer que le projet PRUNEL a été labellisé «écoquartier» et distingué à l'échelle nationale pour le projet de «la production locale en milieu urbain tropical», ce qui est gage d'un aménagement de qualité pour les quartiers et d'une meilleure qualité de vie pour tous les habitants.

Notre ambition est de continuer à travailler dans cette voie, pour garantir la qualité du projet PRUNEL, avec vous et pour vous.

**Ensemble,
construisons l'avenir
de Butor, Vauban
et Bas Maréchal Leclerc !**

**L'équipe
de la Maison PRUNEL**



AMÉLIORATION DE VOTRE *cadre de vie*



SQUARE LECLERC

De nouveaux travaux vont démarrer dans votre quartier pour créer une nouvelle placette propice à la détente

- 590m²
- Concertation avec les riverains & les associations
- Plantation d'arbres
- Sanitaires publics

SQUARE MÉRENCIENNE

Début juin, vous avez pu constater ce nouveau lieu de vie en hommage à notre histoire. L'aménagement de la placette a été pensée en concertation avec les habitants lors des ateliers de co-construction.



- Une placette de 860m²
- Végétation
- Espaces ombragés
- Jeux pour enfants
- Matériaux de qualité
- Sécurité & tranquillité



INSERTION & CRÉATION D'EMPLOIS

Le projet PRUNEL c'est aussi la volonté d'un renouveau social en favorisant le retour à l'emploi des habitants du Butor, Vauban et Bas Maréchal Leclerc.

La Ville, les bailleurs et les entreprises du projet s'engagent !

L'AMÉNAGEMENT DU SQUARE MÉRENCIENNE : UN EXEMPLE D'INSERTION

Les missions de terrassement, de la pose d'aire de jeux, de gardiennage ou encore l'entretien des espaces verts sont réalisées, en partie, par des habitants du quartier éloignés de l'emploi et embauchés pour l'occasion.

Terrassement

Entretien espace vert

Gardiennage

Réalisation aire de jeux

DES PARTENAIRES FORTS ET
IMPLIQUÉS :
Pôle Emploi, Direction de l'Insertion

M. EDJA, habitant du Butor

« En recherche d'emploi, je me suis rendu à la Maison PRUNEL où j'ai rencontré l'équipe qui m'a accueilli et conseillé pour intégrer le dispositif d'insertion du projet PRUNEL. Une fois le statu d'intérimaire obtenu, j'ai été contacté par les deux entreprises en charge des travaux sur le square Mérencienne à Butor.

Lors de mon premier jour de travail, le chef de chantier m'a présenté l'équipe et expliqué les différentes missions que j'allais effectuer dans le cadre de mon contrat de travail d'un mois.

Mon travail était organisé en deux spécialités. Avec l'entreprise Réunion Réalisation j'ai été formé à la maçonnerie afin de couler la chape de béton qui allait accueillir le mobilier de jeux pour enfants. Nous avons ensuite posé un sol en mousse afin de sécuriser les jeux. Nous avons également peint le mur du parc afin de

créer une base propre et uniforme pour que les artistes puissent ensuite réaliser leurs fresques.

La deuxième spécialité de mon travail était l'implantation d'espaces verts. L'entreprise EVE m'a formé à la plantation d'arbres afin d'apporter de l'ombre sur le square. Nous avons aussi embelli le lieu en introduisant des parterres de fleurs, ce qui m'a apporté de nouvelles connaissances sur les noms et la classification des plantes.

Cette expérience m'a permis à la fois de travailler, d'être formé et d'améliorer la vie de mon quartier. Lorsque je passe devant le square Mérencienne je suis fier d'avoir participé à sa création. D'ailleurs, lorsque l'entreprise EVE m'a proposé d'intervenir une fois par mois pour l'entretien des espaces verts j'ai accepté. »

PRIORITÉ À DES LOGEMENTS DE QUALITÉ

PRUNEL est un projet engagé dans la lutte contre le mal logement. Dans ce contexte, les bâtiments anciens insalubres, ne répondant plus aux normes de sécurité et de qualité de vie sont déconstruits.

Les familles sont accompagnées afin d'intégrer des logements de plus haute qualité et adaptés à leurs besoins.

870
logements résidentialisés

650
logements réhabilités

Réaménagement des
espaces extérieurs et
communs, sécurisation,...

250
familles accompagnées
vers un meilleur
logement

CONCERTATION MARCADET

Prunel se construit avec ses habitants !



3 ateliers

1 questionnaire

Des habitants engagés



L'équipe PRUNEL a organisé avec la SIDR et la SHLMR, une rencontre avec les habitants du quartier Bas Maréchal Leclerc. Ces moments d'échanges ont été organisés dans la ruelle Turpin et au cœur de l'îlot Marcadet. Les participants ont pu raconter leur vécu sur la vie de quartier et notamment sur la circulation, le stationnement et les besoins pour l'avenir de cet îlot. En parallèle de ces ateliers, un troisième atelier de co-construction a été mis en place pour présenter le plan guide d'aménagement du quartier.





NOS QUARTIERS *Bougent !*

PORTRAIT DE

Romain Clain

LE FORUM BAR LOUNGE

Le Forum- bar lounge- c'est un nouveau lieu de vie, un lieu de rencontres, de détente, qui est né d'une volonté de changement, un souhait de bousculer l'image du quartier. Romain Clain décide de s'investir dans son quartier et d'écrire une nouvelle histoire pour ces murs qui ont accueilli le « bar des boxeurs » dans le passé.



L'idée ? Écrire avec les habitants du quartier une nouvelle dynamique pour Vauban, un avenir accueillant, moderne, solidaire, ouvert sur la ville. Romain Clain a créé son bar pour offrir un tout nouveau service qui s'intégrera dans le renouveau du quartier porté par le projet PRUNEL. Aujourd'hui, si vous vous rendez sur place, vous rencontrerez autant les usagers des bureaux environnants que les habitants qui ont soutenu Romain Clain dans sa démarche courageuse. Comme le dit le fondateur du bar « l'histoire du Forum bar lounge, c'est l'histoire du quartier ». La nouvelle génération s'engage à faire évoluer les usages et les façons de penser, avec l'ensemble des habitants, les jeunes, les moins jeunes, ceux de Vauban et d'ailleurs.

DÉMÉNAGEMENT DE LA MAISON PRUNEL

**Résidence Floréal - Ruelle du Dancing, Butor
97490 Saint Denis**

Rejoignez-nous pour l'inauguration
du nouveau local !

La date vous sera transmise prochainement.

**Pendant le déménagement
nous restons à votre écoute !
Venez nous rencontrer à la Maison PRUNEL**

UN NOUVEAU CONSEIL CITOYEN

Les 18 membres du Conseil Citoyen de PRUNEL nouvellement tirés au sort ont commencé à travailler sur le devenir de notre quartier. Il réunit les habitants, autant de femmes que d'hommes, des trois quartiers (Butor, Vauban et bas de la rue Maréchal Leclerc) et des acteurs du monde associatif et de la sphère économique.

Pour un mandat d'1 an leur mission sera de :

- **Participer aux actions de co-construction**
- **Siéger au sein de différentes instances de gouvernance**
- **Formuler des propositions : propreté, bien vivre ensemble, stationnement,...**
- **Porter la voix des autres habitants sur les aménagements**



- Particularité du Conseil Citoyen PRUNEL : le tirage au sort a été réalisé devant un huissier
- Le groupe d'habitants doit résider dans les quartiers Butor, Vauban, Bas Maréchal Leclerc
- Le conseil citoyen est une instance indépendante

À NOTER DANS VOS *agendas*

■ À venir

Inauguration Square Mérencienne

■ Août-décembre

Ateliers d'échanges avec les habitants sur le devenir des quartiers Butor, Vauban et Bas Maréchal Leclerc

■ À partir d'août

Atelier avec l'Agence Régionale de Santé « Kulture Nout Santé »

- Marché 1€ / kg de légumes et fruits
- Sensibilisation des enfants en partenariat avec les écoles
- Parcours sportif

FOCUS Kultiv Nout Santé

40 % des Réunionnais.es sont concernés par un problème d'obésité ou de surpoids. Cette problématique peut entraîner de graves maladies comme le diabète.

Kultiv Nout Santé c'est un projet pour nous apprendre à avoir une alimentation équilibrée et une activité sportive régulière.

L'objectif ? Se retrouver, petits et grands, pour des moments conviviaux dans les nouveaux espaces d'accueil des quartiers et que tous ensemble nous trouvions des solutions pour être en pleine forme !



VOS CONTACTS DE PROXIMITÉ

LA MAISON PRUNEL

Une équipe de terrain à votre écoute.

0262 98 31 41 • secretariatprunel@saintdenis.re

Lundi au jeudi : 8H - 16H

Vendredi : 8H - 11H

INFO PROJET • PRUNEL

Rédaction & Conception Graphique : Stratégies & Territoires
Crédits photos : Ville de Saint-Denis, Shutterstock

© Saint-Denis Juillet 2021 - Reproduction autorisée, sauf à des fins commerciales, moyennant mention de la source.

Autorisation préalable pour toute diffusion par voie électronique.
Dépôt légal N°2019/074